

Z A P I S N I K

Od 28. lipnja 2021.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu,
ročište radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
ISTRA PARTNER d.o.o., Pula, Zadarska 47, OIB: 38324790321

OD SUDA NAZOČNI:

Adrijana Labinjan Skok, stečajna sutkinja
Jasmina Matika, zapisničarka

Početak u 14:15 sati. Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

- Za predlagatelja Republiku Hrvatsku: pun. Kristina Ivančić, državnoodvjetnička savjetnica u Županijskom državnom odvjetništvu u Puli – Pola, na daljinu
- Za dužnika: za zakonskog zastupnika dužnika Milana Jovanovica, pun. Fikret Šabanagić, odvjetnik iz Pule, uživo, punomoć se obvezuje dostaviti u kraćem roku
- Privremeni stečajni upravitelj: Slaven Gavrić, na daljinu

Konstatira se da se ovo ročište održava kombinirano pri čemu je pun. zakonskog zastupnika dužnika u sudnici a privremeni stečajni upravitelj i pun. predlagatelja na daljinu sukladno odredbi čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku u vezi s čl. 10. Stečajnog zakona.

Konstatira se da je rješenje o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom objavljeno na e-Oglasnoj ploči sudova dana 1.6.2021.

Pun. predlagatelja izjavljuje da ustraje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom s obzirom da ima dospjelu nenamirenu tražbinu u iznosu od 9.766,94 kn.

Pun. zakonskog zastupnika dužnika izjavljuje da je u dva navrata dana trgovačka punomoć osobama koje su radile na štetu dužnika, te je tako otuđena jedina nekretnina društva, manji stan na adresi u Puli, Zadarska 47, koji je uknjižen na Džoani Knežević, koji je i bio jedan od tih osoba koji je imao trgovačku punomoć, te sam kao punomoćnik od njega tražio povrat stana jer ga je stekao prijevarno. Nije mi poznato kada je točno stan otuđen. Riječ je o stanu upisanom u zk.ul. 20324 k.o. Pula i to pod rednim brojem 8, 1/8 dijela, etažno vlasništvo E8. Druge imovine društvo nema, niti u vidu zaliha. U ovom trenutku ne mogu se izjasniti tko je vodio knjigovodstvo za društvo, ali će direktor društva doći u Hrvatsku 15. srpnja 2021. te donijeti poslovne knjige, koje su kod njega jer nije imao sredstava za plaćati knjigovođu.

Na upit privremenog stečajnog upravitelja izjavljuje da mu nije poznato što je knjiženo kao dugotrajna imovina i potraživanja ali sigurno zna da u slučaju da su fakture pravilno ispostavljane da bi društvo imalo znatne tražbine prema trećim osobama, a te su fakture trebali ispostavljati oni koji su imali trgovačku punomoć.

Privremeni stečajni upravitelj izjavljuje da ustraje kod navoda u pisanom izvješću. Jedina imovina koju je utvrdio da je u vlasništvu dužnika jeste motorno vozilo. Prema sadašnjim utvrđenjima dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, stoga ustrajem kod prijedloga da se postupi po čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona. Mogu eventualno dopuniti izvješće nakon što direktor dužnika predoči poslovne knjige, međutim, na temelju današnjeg kazivanja pun. direktora proizlazi da društvo nema imovine.

Pun. zakonskog zastupnika dužnika izjavljuje da mu nije poznato da bi društvo imalo vozilo niti gdje bi se moglo nalaziti.

Pun. predlagatelja predlaže da privremeni stečajni upravitelj zatraži podatke o nekretninama dužnika na području cijele Republike Hrvatske putem Državne geodetske uprave. Predlaže da se pun. direktora izjasni da li postoji povezanost dužnika i društva ZLATNA OBALA d.o.o.

Pun. zakonskog zastupnika dužnika izjavljuje da je ista osoba osnivač oba društva, pri čemu je ISTRA PARTNER d.o.o. bio glavni izvođač radova dok je ZLATNA OBALA d.o.o. bila investitor na jednoj zgradi od 16 stanova u Puli. Ta je zgrada dovršena. Iz tog posla dužnik nije ostvario prihod već je direktor društva svojom imovinom financirao dovršetak posla i pokrivao obveze društva – ovdje dužnika.

Sutkinja donosi

r j e š e n j e

Nalaže se pun. Milana Jovanovica da dostavi punomoć za zastupanje u roku od 15 dana.

Nalaže se Milanu Jovanovicu putem punomoćnika da u roku od 25 dana dostavi stečajnom upravitelju popis dugotrajne imovine društva, popis zaliha društva, izvode otvorenih stavaka za dužnike društva i knjigovodstvene isprave koje su služile za knjiženje istih u poslovne knjige društva, te u slučaju nepostupanja zapriečuje novčana kazna od 10.000,00 kn.

Nalaže se privremenom stečajnom upravitelju da sukladno prijedlogu RH zatraži podatak o nekretninama dužnika na području RH putem Državne geodetske uprave.

Vjervnicima odnosno zainteresiranim osobama uputiti će se poziv za uplatu predujma radi podmirjenja predvidivih troškova postupka, sukladno opisu predvidivih izdataka u izvješću privremenog stečajnog upravitelja.

S obzirom da su privremeni stečajni upravitelj i pun. predlagatelja na ročištu nazočni na daljinu, potvrđuju da su tijekom sastava zapisnika pratili putem zvučnika i

putem ekrana na svom računalu te da nemaju prigovora na sastav zapisnika, i zapisnik neće potpisati.

Primjerak zapisnika dostaviti će im se putem e-komunikacije.

Ovaj zapisnik objaviti će se na e-Oglasnoj ploči.

Dovršeno u 14:50 sati.

Stečajna sutkinja:

Za predlagatelja:

Zapisničarka:

Privremeni stečajni upravitelj:

Za dužnika:

Broj zapisa: **eb2fd-397b4**

Kontrolni broj: **02877-a5096-0eca9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.